# Where social policy and planning meet: Provision of care for the elderly in densification projects



Dr. Deniz Ay & Josje Bouwmeester deniz.ay@unibe.ch



b UNIVERSITÄT BERN

#### Growing care gap leading to the care crisis



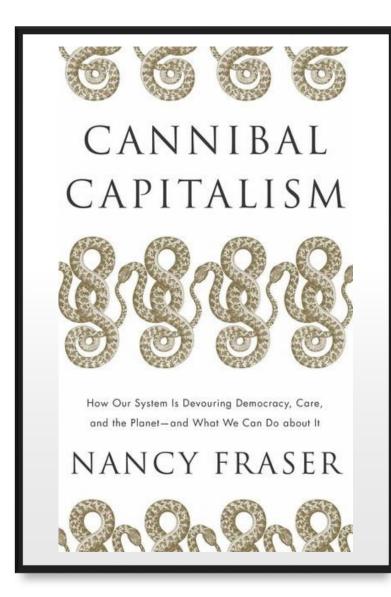




Less time for unpaid care

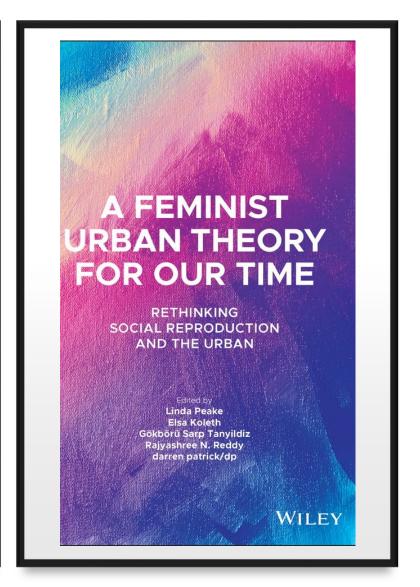
Public budget cuts

Labor shortages in professional care

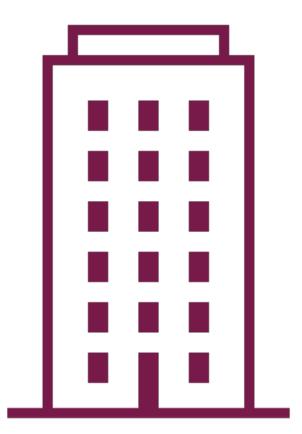


## **The Care** Crisis\* **Emma Dowling** \*What Caused It and

How Can We End It?







#### Defining "Ageing-in-place"

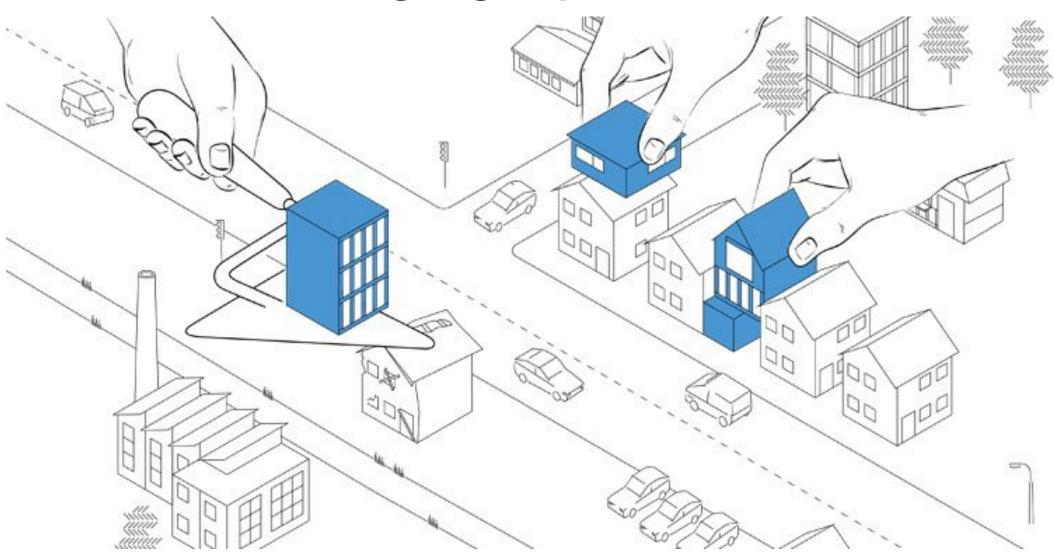
"Aging-in-place is about the opportunity for older people to remain in their own home for as long as possible without having to move to a long-term care facility."

- Pani-Harreman et αl. (2020)

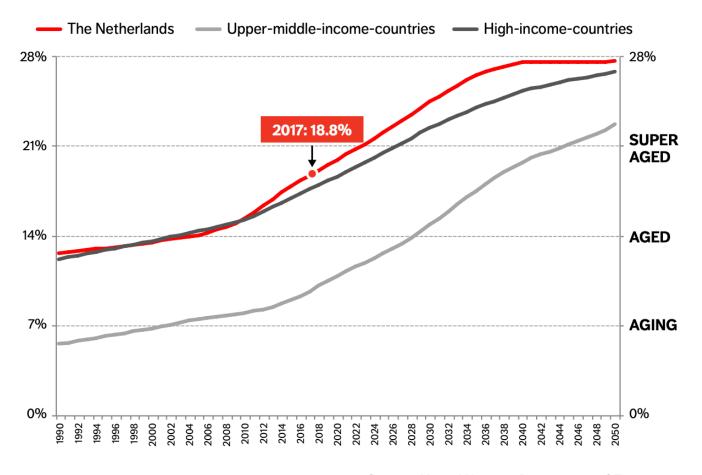
#### Ageing-in-place & Densification



# How do local planning authorities make land available for ageing-in-place?



# % of population of 65 years or older



**Source:** United Nations, Department of Economic and Social Affairs, Population Division

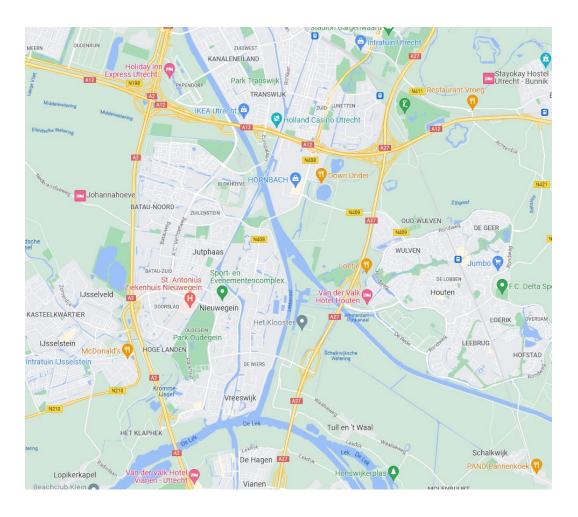
#### A bit of Dutch context...

- From welfare state to "participation society"
- Decentralization
- Privatization of care as a personal responsibility or a commodity to buy.

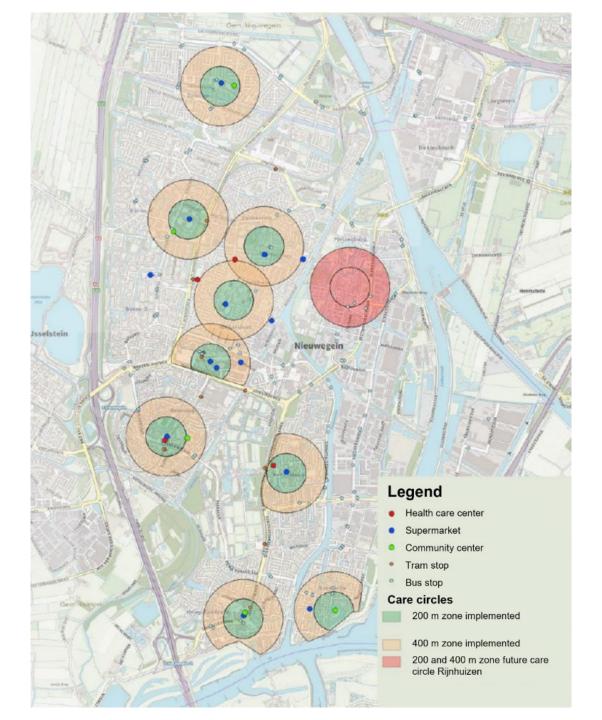


#### Case study: Nieuwegein (NL)





#### **Care circles**



### Private law contracts: Exemption permits

#### Anterieure Overeenkomst De ondergetekenden: de Ontwikkelaar\* De Ontwikkelaar en de Gemeente hiema gezamenlijk te noemen 'Partijen' en ieder voor zich ook wel Dentitues: In deze Overeenkomst wordt aan de met een hoofdletter geschreven begrippen de navolgende ni usce Oversenionissi virusi aan os niet sen noordenist geschieven osprippen os navolgenos betekenis toegekend. De definities kunnen zowel in enkelvoud als in meervoud worden gebruikt. een Bouwplan als bedoeld in artikel 6.2.1 Bro, en voorts het Bouwplan van de Ontwikkelaar zoals in deze Overeenkomst beschreven; Bouwplan: het Besluit ruimtelijke ordening; de voorliggende overeenkomst tot kostenverhaal ('anterieure overeenkomst') zoals bedoeld in artikel 6.24 Bro: Overeenkomst: de percelen grond gelegen aan XXXX waarin het Bouwplan wordt gerealiseerd en waarop deze Overeenkomst betrekking heeft, Plangebied: de door het bevoegd orgaan van de Gemeente vast te stellen planologische maatregel die het Bouwplan Planologische Maatregel planologisch mogelijk maakt; een huurwoning met een aanvang huurprijs van ten hoogste het bedrag zoals bedoeld in artikel 13 lid 1 sub a van de Wet op de huurtoeslag, zijnde een huurprijs Sociale Huurwoning: van ten hoogste € 763,47 (prijspeil 2022); de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;





#### Mitigating the "care gap"?





Entrepreneurial municipal strategies

(Further) Commodification of care

# "Planners have the opportunity to address and overcome urban injustices."

- Windows of opportunity (and limitations)
- Planning instruments (and policy context)

• Spatial strategies and instruments to respond to the challenges of ageing society and the care crisis.





### Dr. Deniz Ay & Josje Bouwmeester University of Bern, Institute of Geography

www.goverdense.org